



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

03.02.2020

№ 199

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии с ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178 (в ред. от 28.02.2019 № 370), на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 102590051267) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 13.12.2019 № 9226:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 161 кв.м на части следующих земельных участков:

1.1. с кадастровым номером 59:32:0680001:11069, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Култаево, ул. Камышовая;

1.2. с кадастровым номером 59:32:0680001:9557, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Култаево, ул. Колхозная;

1.3. с кадастровым номером 59:32:0680001:873, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Култаево;

1.4. с кадастровым номером 59:32:0680001:9551, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Култаево, ул. Камышовая.

Цель: размещение линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения жилого дома.

Срок: 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Установить плату за публичный сервитут на части земельных участков, собственность на которые не разграничена, общей площадью 161 кв. м, в размере 115,59 рублей (Сто пятнадцать рублей 59 копеек).

6. Обязать АО «Газпром газораспределение Пермь» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства.

7. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

7.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

7.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

7.3. Направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

7.4. Направить настоящее распоряжение в администрацию Култаевского сельского поселения для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

8. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permtaion.ru.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

10. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



Г.В. Мюресов

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 03.02.2020 № 119



**Расчет платы
за публичный сервитут***

1. На часть земельного участка с кадастровым номером **59:32:0680001:11069:**
 - Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 122,80 кв.м;
 - Кадастровая стоимость земельного участка за кв.м. – 779,89 руб/кв.м.
 - Процент от кадастровой стоимости – 0,01 %
 - Срок публичного сервитута – 10 летИтого = 95,77 рублей
2. На часть земельного участка с кадастровым номером **59:32:0680001:9557:**
 - Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 10,35 кв.м;
 - Кадастровая стоимость земельного участка за кв.м. – 779,89 руб/кв.м.
 - Процент от кадастровой стоимости – 0,01 %
 - Срок публичного сервитута – 10 летИтого = 8,07 рублей
3. На часть земельного участка с кадастровым номером **59:32:0680001:873:**
 - Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 27,49 кв.м;
 - Кадастровая стоимость земельного участка за кв.м. – 427,51 руб/кв.м.
 - Процент от кадастровой стоимости – 0,01 %
 - Срок публичного сервитута – 10 летИтого = 11,75 рублей

Размер платы за весь срок сервитута – 115,59 рублей (Сто пятнадцать рублей 59 копеек)

**Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут**

ИНН 5948024308 КПП 590501001

Наименование получателя: Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального района)

Расчетный счет: 40101810700000010003

Банк: Отделение Пермь

БИК: 045773001

ОКТМО: 57646000

КБК: 000 1 11 05410 05 0000 120

Назначение платежа: плата за публичный сервитут постановление от 03.02.2020 № 111

